

Referat



Til:

Medlemmer af Grundejerforeningen Strandvang

30. Marts 2016

Referat af ordinær generalforsamling, onsdag den 30. marts 2016 kl. 19.30 i Lille Friheden.

1. Valg af dirigent

Formanden Peter Lougart åbnede generalforsamlingen og foreslog som dirigent Dan Bengtsson, der blev valgt med akklamation. Han konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt og gav herefter ordet til formanden, som herefter aflagde beretningen for foreningen i 2015:

2. Formandens beretning

Årets beretning bliver vist den hidtil korteste i min formandsperiode - det har faktisk været et år uden særlige nyheder og uden særlige problemer. Sidste år havde vi problemer i Strandvangsparken med nogle oplagte både samt en tømmerflåde og et andet lystfartøj. Der var klaget over placeringen og vi kunne konstatere, at der hverken var søgt eller givet tilladelse til denne. Det var hermed en overtrædelse af foreningens vedtægter og det blev påtalt, at de skulle lovliggøres eller fjernes. Ejerne af fartøjerne lovede herefter at fjerne dem snarest, men så vidt jeg er underrettet, ligger der vist stadig et par uafhængte fartøjer. Det er foreningens sekretær Keld, der har taget sig af sagen, men han har haft svært ved at få ejerne til at tage sagen alvorligt - og vi har endnu ikke taget stilling til at sætte en advokat på sagen - dels udløser det adskillige sagsomkostninger samt udgift til bortkørsel og deponering andetsteds og så kan vi jo slå videre om disse udgifter bagefter. I Konkylieparken er det langt om længe lykkedes bestyrelsen at få istandsat gangstien ned til stranden, som jo har været forsømt siden der blev gravet nye kloakledninger ned i Hvidovre Strandvej for flere år siden. I denne periode blev parken brugt som oplagsplads af entreprenøren, men han forsømte at rydde op efter sig og efterlade parken renoveret - nu er sagen i orden og vi fik oveni en kontant godtgørelse. I år har grundejerforeningen 100 års "fødselsdag" - vi er faktisk mellem de tre ældste foreninger i kommunen - og det har vi tænkt at fejre ved et arrangement den 3. december. Det vil kassereren sikkert fortælle mere om i forbindelse med forelæggelse af regnskab og budget. Bliver budgettet vedtaget vil foreningens afsatte beløb til festen udgøre kr. 40.000 - resten skal så finansieres ved en deltagerbetaling, alt efter hvor mange, der vælger at deltage. På sidste års generalforsamling valgte vi et nyt bestyrelsesmedlem i stedet for Jørgen Støltze, som var alvorligt syg - og jeg må desværre meddele, at han for godt en måned siden afgik ved døden. Jørgen startede i bestyrelsen midt i 70'erne og han blev valgt til formand i perioden 1978 - 1981. Herefter fraflyttede han grundejerforeningen, men vendte tilbage efter nogle års eksil og blev hurtigt indlemmet i foreningens bestyrelse igen og har dermed været medlem af bestyrelsen næsten 40 år i alt. Jørgen har altid været en god ven og en dygtig samarbejdspartner gennem alle årene og havde altid en frisk "håndværker-sjofert" med til alle møder. Æret være hans minde.

Spørgsmål: Gert bemærkede oplægningen af både og var glad for at der blev gjort noget ved det for det er ikke pænt. Vi arbejder på en løsning på dette. Det er tilladt at oplægge småbåde, hvis det godkendes af bestyrelsen.

Der er store problemer med rotter nævnte Gert også, men kommunens rottefængere er meget professionelle. René nævnte at kommunen har store rotteproblemer og der søges efter flere rottefængere. Et af de store problemer er hønsehøld der tiltrækker rotter.

3. Forelæggelse og godkendelse af regnskab for 2015
Regnskabet (udsendt med indkaldelsen) blev forelagt af kasserer René Langhorn og godkendt. Spørgsmål: Hvorfor betales meget lille ejendomsskat for parkerne? Det er fordi vi kun betaler renovation da naturparker er fritaget for ejendomsskat. Hvorfor er der indtægter og udgifter på vindmøller? Indtægter er gebyrtilbagebetaling og udgifter er til hjemmeside der nu er nedlagt efter vi vandt vindmøllesagen.
4. Budget og kontingent (uændret 250 kr) for 2016. Der er afsat kr. 13.000 kr ekstraordinært til opretning af Strandvangsparken
Der er opbakning til at 100 års jubilæum holdes som et eftermiddags arrangement i Frihedens center lørdag 3/12 med en beskeden egenbetaling.

Budgettet blev godkendt uden yderligere bemærkninger.
5. Indkomne forslag: Fra medlemmer ingen.
Fra bestyrelsen:

1) Der overføres kr. 10.000 i år til festkontoen, til vores 100 års fødselsdag 3/12 2016.

Forslaget blev vedtaget.
6. Valg af bestyrelse for 2 år
Formand: Peter Lougart genopstiller som formand.
2 bestyrelses medlemmer: Keld Bjerregaard og Jens Rasmussen modtager genvalg
De opstillede blev valgt med akklamation.
7. Valg af bestyrelses suppleanter for 1 år
Lars Broberg og Johan Eriksson modtager genvalg
De opstillede blev valgt med akklamation.
8. Valg af revisor Dan Bengtson modtager genvalg
Dan opstillede og blev valgt med akklamation.
9. Valg af 2 revisor suppleanter for 1 år.
Ingen stillede op til valg.
10. Evt.
Der var forespørgsel om andre har problemer med vand i Haven? Ja og det har også været en usædvanlig våd vinter. Ring evt. til kommunens tekniske forvaltning.

Bestyrelsen

Formand:	Peter Lougart	Hvidovre strandvej 46	61140611
Kasserer:	Rene Langhorn	Hvidovre strandvej 85	30318117
Best. medlem:	Keld Bjerregaard	Hvidovre strandvej 89	36499230
Best. medlem:	Jens Rasmussen	Hvidovre strandvej 63	36788631
Best. medlem:	Hans Otto K-Jørgensen	Konkylievej 1	36497065
Suppleant:	Johan Eriksson	Strandvangsvej 9A	42315444
Suppleant:	Lars Broberg	Langhøjvej 4	60625317

Sekretær Keld Bjerregaard

Formand Peter Lougart

Dirigent Dan Bengtson